

SUDOP PRAHA a. s.
Ing. Hana Staňková
Olšanská 1a
130 80 Praha 3

Váš dopis zn./ze dne:
22/002412/211 / 23.06.2022
Č. j.:
MHMP 1337090/2022
Sp. zn.:
S-MHMP 1163418/2022 OCP

Vyřizuje/tel.:
Ing. Marie Beranová
236 004 443
Počet listů/příloh: **1/0**
Datum:
21.07.2022

Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Praha - Smíchov

Vážená paní inženýrko,

v dopise ze dne 23.06.2022 se nás dotazujete, zda podléhá posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, (dále jen zákon EIA), záměr Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Praha-Smíchov.

Stávající centrální část výpravní budovy má železobetonovou nosnou konstrukci, má jedno podzemní a 4 nadzemní podlaží, je napojena na inženýrské sítě. Rekonstrukce spočívá ve změně vnitřní dispozice v 1. nadzemním podlaží (NP). Bude zde soc. zař. pro cestující, prodejny a technické prostory. Ve 2. NP bude obchod a prostory pro dopravce vč. soc. zázemí, ve 3. NP také prostory pro dopravce vč. soc. zázemí. Stávající 4. NP bude odbouráno v souvislosti se sousední stavbou Terminál Smíchovské nádraží.

Nová budova – jižní křídlo, která bude vybudována na místě stávajícího jižního křídla, má železobetonovou nosnou konstrukci, dvě podzemní a 3 nadzemní podlaží. Vnitřní dispozice 2. podzemního podlaží (PP) je zřízeno jen pod částí půdorysu a jsou zde technické prostory a sklady. V 1. PP jsou obchody vč. zázemí, technické plochy, komunikační plochy, v 1. NP obchody, restaurace vč. zázemí, plochy dopravce, ve 2. NP obchody a coworking, 3. NP občerstvení, fastfoody, WC pro cestující.

Budovy budou vzájemně komunikačně propojeny a dále navazují na stavbu Terminálu Smíchovské nádraží – nové jižní křídlo bude sloužit jako nosná podstava platformy terminálu, centrální část výpravní budovy bude touto platformou překročena a nosné sloupy platformy budou před východním průčelím kopírovat modul stávajících nosných sloupů centrální části.

Součástí řešení bude i návrh na etapizaci provádění výstavby – s ohledem na nutnost zachování odbavování cestujících po celou dobu výstavby.

Centrální část

Zastavěná plocha na úrovni 1.PP	1310 m ²
Zastavěná plocha na úrovni 1.NP	1138 m ²

Jižní křídlo

Zastavěná plocha na úrovni 1.PP	3736 m ²
Zastavěná plocha na úrovni 1.NP	2139 m ²

Hrubá podlažní plocha (HPP) dle metodiky PSP

Centrální část

HPP nadzemních podlaží	2 557 m ²
Části HPP podzemních podlaží	0 m ²

Jižní křídlo

HPP nadzemních podlaží	7 008 m ²
Části HPP podzemních podlaží	3 296 m ²
Celkem HPP	12 861 m ²

Dle telefonického upřesnění s Ing. Hladkou, Ph.D., počet parkovacích stání zdaleka nedosáhne počtu 500.

Na základě obdržených informací Vám sdělujeme, že výše uvedený záměr nepodléhá posuzování dle zákona EIA.

Ing. Jana Cibulková

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí
podepsáno elektronicky